

ANEXO 02.07
ESTIMACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

ESTRUCTURA DE COSTOS POR ÍTEM

ITEM 1 SUPERVISIÓN Y VERIFICACIÓN DEL INVENTARIO Y DEL VALOR CONTABLE DE LOS BIENES DE LA CONCESIÓN Y FISCALIZACIÓN DEL APORTE POR REGULACIÓN

Item	Descripción	Costo Unitario	Cantidad/Mes	Total Costos	Sub Total	%
1	Gastos de los Supervisores					
	Honorarios Supervisores 1	10,000.00	1	10,000.00		
	Honorarios Supervisores 2	7,000.00	3	21,000.00		
	Seguro Médico y contra accidentes	300.00	4	1,200.00		
	Total Gastos por Mes			32,200.00		
	Total de Meses Requeridos			12.00		
	Sub Total			386,400.00	386,400.00	64%
2	Gastos Administrativos (10%)			38,640.00		
					38,640.00	6%
Costo Total				425,040.00		
3	Margen					
	Utilidad (%)		20%	85,008.00	85,008.00	14%
Total antes de Impuestos				510,048.00		
4	Impuestos					
	Impuesto General a las Ventas		18%	91,808.64	91,808.64	15%
Total Item 1				601,856.64		100%

ITEM 2 SUPERVISIÓN DE REDES DE DISTRIBUCIÓN DE GAS NATURAL

Item	Descripción	Costo Unitario	Cantidad/Mes	Total Costos	Sub Total	%
1	Gastos de los Supervisores					
	Honorarios Supervisores 1	10,000.00	2	20,000.00		
	Honorarios Supervisores 3	5,500.00	3	16,500.00		
	Seguro Médico y contra accidentes	300.00	5	1,500.00		
	Total Gastos por Mes			38,000.00		
	Total de Meses Requeridos			12.00		
	Sub Total			456,000.00	456,000.00	64%
2	Gastos Administrativos (10%)			45,600.00		
					45,600.00	6%
Costo Total				501,600.00		
3	Margen					
	Utilidad (%)		20%	100,320.00	100,320.00	14%
Total antes de Impuestos				601,920.00		
4	Impuestos					
	Impuesto General a las Ventas		18%	108,345.60	108,345.60	15%
Total Item 2				710,265.60		100%

ITEM 3 SUPERVISIÓN DE OTRAS REDES DE DISTRIBUCION DE GAS NATURAL

Item	Descripción	Costo Unitario	Cantidad/Mes	Total Costos	Sub Total	%
1	Gastos de los Supervisores					
	Honorarios Supervisores 1	10,000.00	2	20,000.00		
	Seguro Médico y contra accidentes	300.00	2	600.00		
	Total Gastos por Mes			20,600.00		
	Total de Meses Requeridos			12.00		
	Sub Total			247,200.00	247,200.00	64%
2	Gastos Administrativos (10%)			24,720.00		
					24,720.00	6%
Costo Total				271,920.00		
3	Margen					
	Utilidad (%)		20%	54,384.00	54,384.00	14%
Total antes de Impuestos				326,304.00		
4	Impuestos					
	Impuesto General a las Ventas		18%	58,734.72	58,734.72	15%
Total Item 3				385,038.72		100%

ITEM 4 SUPERVISIÓN DE ESTACIONES DE GAS NATURAL COMPRIMIDO (GNC)

Item	Descripción	Costo Unitario	Cantidad/Mes	Total Costos	Sub Total	%
1	Gastos de los Supervisores					
	Honorarios Supervisores 1	10,000.00	2	20,000.00		
	Honorarios Supervisores 2	7,000.00	1	7,000.00		
	Seguro Médico y contra accidentes	300.00	3	900.00		
	Total Gastos por Mes			27,900.00		
	Total de Meses Requeridos			12.00		
	Sub Total			334,800.00	334,800.00	64%
2	Gastos Administrativos (10%)			33,480.00		
					33,480.00	6%
Costo Total				368,280.00		
3	Margen					
	Utilidad (%)		20%	73,656.00	73,656.00	14%
Total antes de Impuestos				441,936.00		
4	Impuestos					
	Impuesto General a las Ventas		18%	79,548.48	79,548.48	15%
Total Item 4				521,484.48		100%

Nota: Gastos administrativos incluyen: Alquiler de oficina, áreas ambientes y mobiliarios para la totalidad de los supervisores, honorarios del personal de apoyo, servicios básicos (luz, agua, teléfono), internet, Acceso a información especializada legal, información especializada técnica, Normas Legales (El Peruano), etc., los cuales serán de exigencia obligatoria y que podrían ser verificados por Osinergmin.